



# NORRGÅRDARNA



## Rumsbeskrivning och teknisk beskrivning

### Teknisk beskrivning

Fasad	Stående träpanel, svart
Tak	Takpannor, svart
Entrédörr	Massiv ytterdörr, brun teakkulör
Grundläggning	Betong/puts
Terrass med räcke	Trall i värmebehandlat trä. Svarta räcken.
Parkering	Grusad parkeringsplats med plats för en bil
Värme	vattenburen golvvärme i samtliga hus (entréplan och 1tr). Vattenradiatorer på loft. Värmepump Nibe-730 eller likvärdigt.
Internet	Multimediauttag för fiber finns i varje lägenhet

### Rumsbeskrivning

Vägg	Furupanel, betsad
Tak	Furupanel, betsad. Synliga balkar på loft.
Golv	1-stav, golvbeläggning i tålig rustik
Listverk	Furulist i samma kulör som väggar
Innerdörrar	Obehandlat furu, betsas
Braskamin	Contura 510 Style, svart. Eller likvärdig.
Förvaring	Exteriöra skidskåp. 1 låsbar garderob per lägenhet.

### Badrum / Bastu

Vägg	Kakelplattor, grå
Golv	Klinkerplatta, grå
Kommod	Grå
Spegelskåp	Spegelskåp med hyllfack, grå
Blandare handfat	Tapwell eller likvärdigt. Krom.
Duschvägg	Klarglas, raka
Duschblandare	Duschset med takdusch. Tapwell eller likvärdigt. Krom.
Golvvärme	Komfortvärme
Bastu	Bastupanel, bastulavar, Harvia-aggregat eller likvärdigt.



# NORRGÅRDARNA



---

## Rumsbeskrivning och teknisk beskrivning *forts.*

---

### Entré

Golv	Klinkerplatta, grå
Torkskåp	Samtliga lägenheter förses med torkskåp
Kapphylla	Trä, betsad

### Kök

Köksluckor	Mörkgrå
Handtag	Pushöppning
Inbyggd kyl/frys	Siemens eller likvärdigt
Ugn	Siemens eller likvärdigt
Induktionshäll	Siemens eller likvärdigt
Diskmaskin	Siemens eller likvärdigt
Kolfilterfläkt	Siemens eller likvärdigt
Mikrovågsugn	Siemens eller likvärdigt
Blandare	Tapwell, svart. Eller likvärdigt